



Rif.: 61007964

€ 219.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Secondo Campini - Ponte Di Nona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

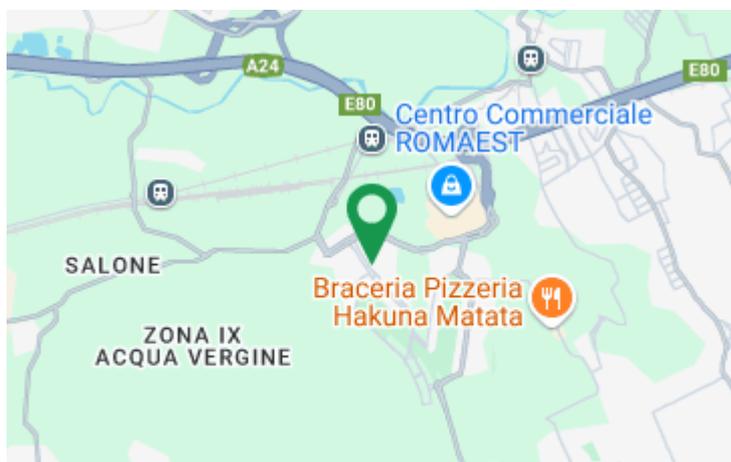
EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere, in una posizione centrale e ben servita da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante trilocale di costruzione Marronaro. L'immobile si sviluppa con un ampio soggiorno, una cucina separata che garantisce praticità e comfort, e un disimpegno dotato di un pratico soppalco, ideale per sfruttare al meglio lo spazio.

La zona notte è composta da una cameretta, una spaziosa camera matrimoniale e due bagni, uno dotato di vasca e l'altro di doccia, perfetti per soddisfare ogni esigenza. L'appartamento è inoltre arricchito da un terrazzo frontale, che offre uno spazio all'aperto dove poter godere della tranquillità della zona, climatizzatori negli ambienti principali, grate su tutti gli infissi e zanzariere, caldaia a condensazione.

Completano la proprietà un comodo box auto soppalcabile, che assicura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

