



Rif.: 60968414

**€ 289.000**

### Quadrilocale in vendita

Roma, Via Matte' Trucco Giacomo - Ponte Di Nona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

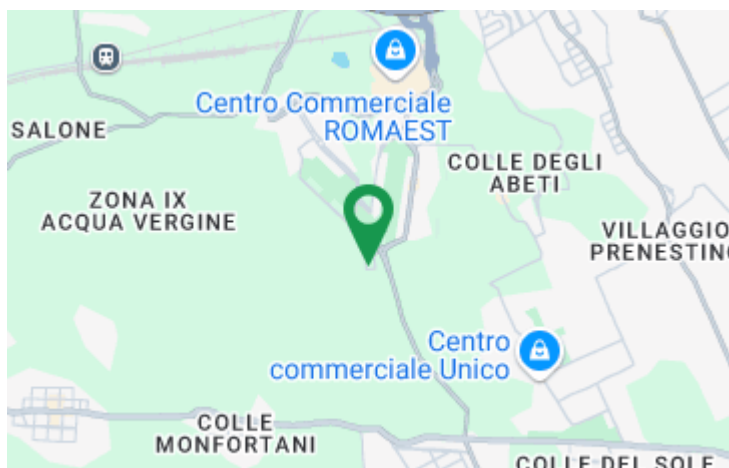
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore commerciale del quartiere proponiamo in vendita una soluzione quadrilocale IC posto al 5 piano di 6 con doppia esposizione. La tipologia parzialmente ristrutturata è composta da un soggiorno di ampia metratura con cucina separata, proseguendo nel disimpegno che conduce alla zona notte, troviamo due camere matrimoniali ed una cameretta, due bagni di cui uno finestrato con vasca e l'altro con doccia, aeratore e attacco lavatrice. Tutti gli ambienti sono dotati di porta finestra permettendo l'uscita sui due terrazzi frontali, il primo nella zona giorno di circa 35 mq e il secondo di pertinenza delle due camere di circa 20 mq. Entrambi i terrazzi sono dotati di tende da sole. Presente impianto di condizionamento

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

