



Rif.: 60934007

**€ 229.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Viale Francesco Caltagirone - Ponte Di Nona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A due passi dai principali servizi proponiamo in vendita un trilocale costruzione con ottima esposizione a sud. La soluzione presenta un luminoso soggiorno, ampia cucina abitabile. Entrambi gli ambienti appena descritti sono dotati di una portafinestra per l'accesso al comodo terrazzo frontale con affaccio nella corte condominiale. Proseguendo lungo il disimpegno arriviamo nella zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale comoda e ben disposta, cameretta spaziosa e doppi servizi di cui uno finestrato con doccia e uno con vasca idromassaggio. Completa la soluzione una cantina e un posto auto custodito nel comprensorio. La soluzione, ultimata nel 2010, dispone di pannelli solari per la produzione dell'acqua calda, videocitofono e porta

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

