



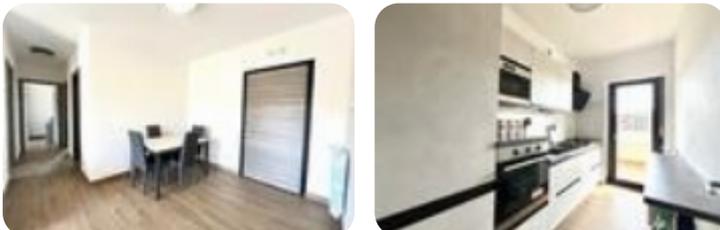
Rif.: 60897848

**€ 220.000**

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Mattè Trucco - Ponte DI Nona

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A due passi dai principali servizi proponiamo in vendita un luminoso trilocale posto al terzo piano di sette di recente costruzione dotato di doppio ascensore e con classe energetica A2. La soluzione presenta un comodo soggiorno con spazi ben distribuiti, cucina separata, percorrendo il disimpegno giungiamo nella zona notte, dove troviamo una cameretta, una comoda camera matrimoniale e un bagno dotato di doccia doppia. Tutti gli ambienti sono dotati di portafinestra per l'accesso ad uno spazioso terrazzo angolare con ottima esposizione e affaccio sul mare. La soluzione si presenta in ottime

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

