



Rif.: 60816495

**€ 120.000**

### Ter. residenziale in vendita

Roma, Via Mogorella - Colle Del Sole  
Prenestina

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.250 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

COLLE DEL SOLE-Disponiamo di un terreno edificabile della superficie di 1250 mq con un indice di edificabilità 0,5 per un totale di 500 mc con magazzino e annessa corte.E' presente l'allaccio in fogna e l'allaccio dell'acqua inoltre sono già stati fatti i rilievi per gli scavi archeologici.La zona è situata lungo la Via Prenestina, nell'area est di Roma, a meno di 4 km fuori il Grande Raccordo Anulare. Si trova nelle immediate vicinanze del centro commerciale Roma Est e da tutti i servizi come: bar, tabacchi, supermercat, ristorante e medico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

