



Rif.: 40142335

€ 190.000

Villa singola in vendita
Roma - Colle Del Sole Prenestina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola

Questo immobile è esente da classe energetica

COLLE DEL SOLE-Proponiamo in vendita una villa unifamiliare di ampia metratura, completamente da ristrutturare . Situata in contesto residenziale e tranquillo , si presenta molto luminosa in quanto gode di tutte e quattro le esposizioni, suddivisa su 3 livelli. Al piano terra la soluzione è così composta: ampio ingresso , soggiorno doppio ,cucina con porta finestra che sfoga sul portico esterno, grande bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali di cui una con il bagno padronale di servizio. Al primo piano, troviamo una cucina abitabile, bagno finestrato ed una camera da letto matrimoniale con porta finestra collegata direttamente con l'ampio terrazzo coperto ed un locale adibito a lavanderia. Al piano seminterrato troviamo invece un locale attualmente adibito a garage di 65 mq . A completare la soluzione troviamo un giardino perimetrale di 800 mq . La soluzione è ideale sia per le famiglie che per uso investimento in quanto c'è la possibilità di creare appartamenti o eventualmente dei villini e anche grazie al contratto di affitto attualmente in essere di euro 11'000,00 annui per l'antenna situata sul tetto.La zona è situata lungo la Via Prenestina, nell'area est di [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

