



Rif.: 61206659

€ 35.000**Rustico in vendita****Guidonia Montecelio, Via Colle Dell'Oro**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico

Questo immobile è esente da classe energetica

Scopri un'opportunità unica con questa struttura indipendente, situata nelle serene campagne di Montecelio. Con una superficie commerciale di 60 m² e un terreno agricolo di circa 4.000 mq, questo immobile offre un potenziale illimitato per chi desidera creare la propria oasi personale. La struttura, disposta su due livelli e collegata da una scala esterna, è accatastata come C2 e realizzata con permesso a costruire, rendendo questo progetto di ristrutturazione ancora più interessante. La soluzione è completamente da ristrutturare e rappresenta una tela bianca per i tuoi sogni. Goditi la tranquillità della natura circostante mentre pianifichi il tuo nuovo spazio. Con due locali un camino e un bagno, questo immobile è perfetto per chi cerca una fuga dalla frenesia della vita urbana. Non perdere l'occasione di trasformare questo casale in un rifugio incantevole, circondato dal verde e dal silenzio delle campagne. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

