



Rif.: 61188378

# € 179.000

## Trilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Fabio Massimo - Guidonia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scopri questo splendido appartamento situato al 4° piano di una palazzina dotata di ascensore. Questo immobile offre un ampio salone luminoso, una cucina abitabile perfetta per le cene in famiglia e due camere da letto. I due bagni garantiscono comfort e praticità. Goditi la bellezza del balcone abitabile, ideali per rilassarsi all'aperto con una vista mozzafiato. La posizione è ideale, a pochi passi da scuole, parchi e supermercati, e a soli 3 chilometri dal casello autostradale di Guidonia. Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente confortevole e funzionale, con un comodo Box Auto, e Posto Auto Scoperto. Questo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

