



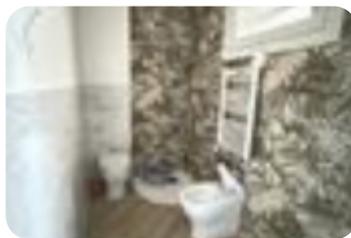
Rif.: 60986189

€ 139.000**Bilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Via Umberto Maddalena - Guidonia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Scopri il tuo nuovo rifugio urbano in questo splendido appartamento di nuova costruzione, pronto per essere abitato. Situato al secondo piano di un edificio moderno, l'appartamento offre un soggiorno con angolo cottura luminoso e funzionale, una camera matrimoniale accogliente e un bagno elegante. Il balcone abitabile è perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. La posizione è semplicemente imbattibile: nel cuore di Guidonia, tutti i servizi principali sono a portata di mano, garantendo al contempo riservatezza e tranquillità. L'appartamento è dotato delle ultime tecnologie: impianto fotovoltaico e solare termico, riscaldamento a pavimento, finestre in legno con anta a scomparsa e un avanzato sistema di domotica. La sicurezza è garantita da un sistema anti effrazione di ultima generazione. Con classe energetica A4, questo immobile rappresenta un'opportunità imperdibile per chi cerca comfort e sostenibilità. Contattaci oggi stesso per prenotare la tua visita! Offriamo permuta e valutazioni gratuite. Non perdere l'occasione di vivere in uno spazio moderno e funzionale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

