



Rif.: 60873859

€ 435.000**Villa singola in vendita****Guidonia Montecelio, Via Don Vito Boccuzzi - Guidonia**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In costruzione Villa Unifamiliare sviluppata su 2 livelli con un ampio giardino di 350 mq. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno e un giardino su due lati con due portici. Al piano superiore si trova la zona notte con due camere da letto, bagno e un terrazzo panoramico. Dotata di impianto fotovoltaico e solare termico, riscaldamento a pavimento e finestre in legno di alta qualità. Classe energetica A4 e consegna prevista per dicembre 2024. Una residenza moderna e confortevole, ideale per chi cerca il massimo comfort e risparmio energetico.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

