



Rif.: 61239949

€ 215.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Rignano Flaminio, Via Filippo Brunelleschi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 52.84 kW h/m² anno

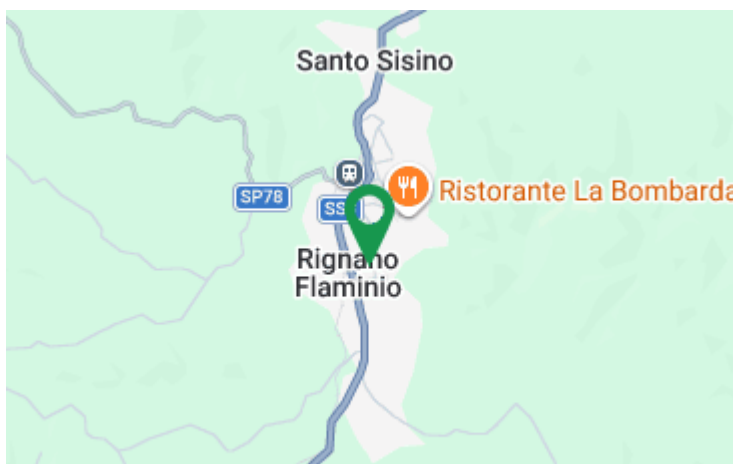
EP globale rinnovabile: 52.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno dell'esclusivo complesso residenziale "La Palombara", in Via Brunelleschi, nelle immediate vicinanze della Via Flaminia e a pochi passi da tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita ultima porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione. Situato in posizione dominante e panoramica, il complesso è stato progettato per garantire privacy, comfort e ampi spazi esterni a ciascuna abitazione. Fin dal primo ingresso si percepisce l'eleganza di un contesto residenziale signorile, caratterizzato da una particolare attenzione alla cura degli spazi comuni e dei dettagli architettonici, in perfetto equilibrio tra funzionalità e qualità abitativa. Le ville si sviluppano su più livelli. Al piano principale troviamo la zona giorno con uscita diretta sul giardino, composta da un luminoso soggiorno, una cucina abitabile e un bagno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

