



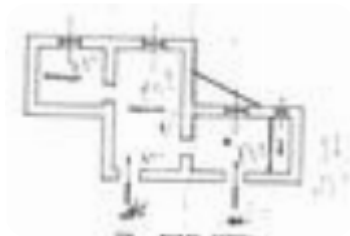
Rif.: 61206678

€ 28.000

Bilocale in vendita

Faleria, Via Borgo Umberto I

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 40 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 3 |
| Balconi: | 1 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 408.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 408.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Faleria, caratteristico borgo in provincia di Viterbo a soli 40 km da Roma, è disponibile un appartamento dal fascino autentico. A breve distanza si trova Calcata, uno dei luoghi più suggestivi d'Italia, noto come "paese magico" e abitato da artisti che ne preservano l'anima medievale. Già dall'ingresso nel borgo di Faleria si respira un'atmosfera senza tempo, tipica dei centri storici dove storia e tradizione sono ancora vive. L'immobile è situato in Via Borgo Umberto I, una posizione particolarmente apprezzata perché affaccia su Piazza Garibaldi e conduce direttamente a Piazza Anguillara, dove sorge l'antico Castello, storica residenza dei Signori del borgo, in particolare della famiglia Anguillara, tra le più influenti del medioevo laziale. L'appartamento situato al piano terra, ha una superficie di circa 58 mq ed è composto da cucina con camino e balcone, soggiorno, camera da letto e servizio. Internamente conserva le caratteristiche originali dell'epoca di costruzione e necessita di interventi sono necessari interventi integrali sia sugli impianti che sulle finiture, oltre a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

