



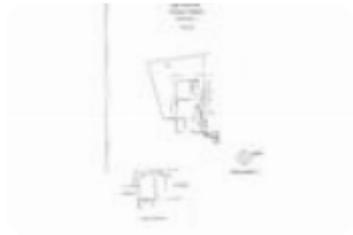
Rif.: 61113762

€ 79.000

Bilocale in vendita

Rignano Flaminio, Via Arturo Toscanini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 362
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.29 kW h/m² anno

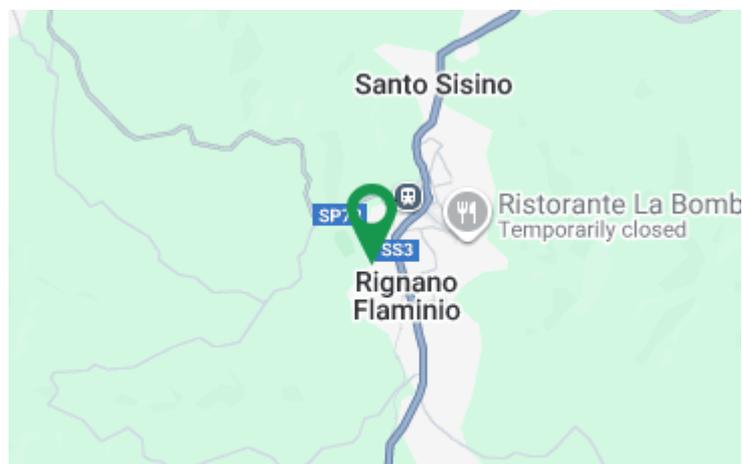
EP globale rinnovabile: 170.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale, precisamente in Via Toscanini, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano primo di una palazzina realizzata nei primi anni 2000, all'interno di un contesto residenziale. La proprietà si distingue per la presenza di un ampio giardino angolare privato e per le sue linee sobrie e funzionali, progettata con attenzione alla vivibilità degli ambienti, sia interni che esterni. Ogni spazio è pensato per offrire comfort e luminosità naturale, grazie alla presenza di più aperture che mettono in comunicazione diretta l'interno con il giardino. L'ingresso avviene tramite un comodo portico coperto, ideale per momenti di relax all'aperto. Internamente troviamo una zona giorno open-space con soggiorno e cucina a vista, luminosa e accogliente; proseguendo, la zona notte è composta da una camera matrimoniale con affaccio sulla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

