



Rif.: 61077923

€ 178.000

Villa singola in vendita

Rignano Flaminio, Via della Lira - Montelarco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 333.00 kW h/m² anno

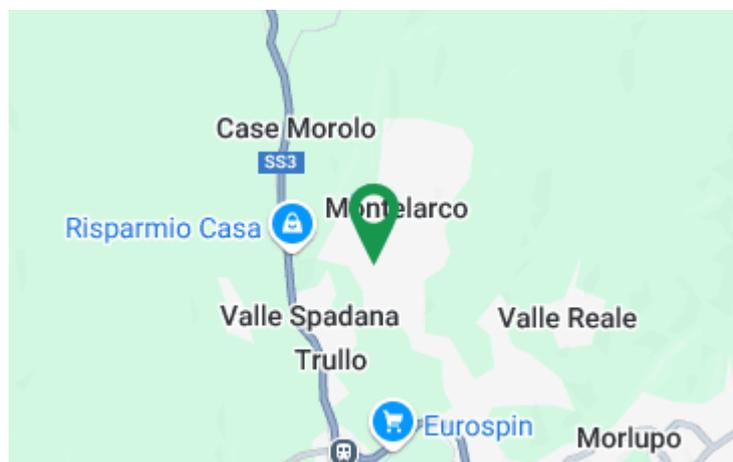
EP globale rinnovabile: 333.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno del Centro Residenziale Montelarco, proponiamo in vendita caratteristico chalet anni '70 con ingresso indipendente, immerso nel verde e circondato da un ampio lotto di terreno edificabile. La proprietà rappresenta una perfetta combinazione tra tranquillità, privacy e potenzialità edificatoria: ideale per chi cerca una prima casa o una residenza per il fine settimana, con la possibilità di ampliamento o sviluppo. L'abitazione curata nei dettagli, si distingue per il suo stile caldo e accogliente, con rifiniture in legno e soffitti rivestiti che donano un'atmosfera rustica e familiare. Internamente composta da ampio salone con doppie finestre e camino in muratura, cucina abitabile con accesso diretto al giardino, camera matrimoniale, camera singola e bagno recentemente ristrutturato. Esternamente, lo chalet offre un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

