



Rif.: 61050840

€ 159.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Rignano Flaminio, Via di Vallelunga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 3
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 197.29 kW h/m² anno

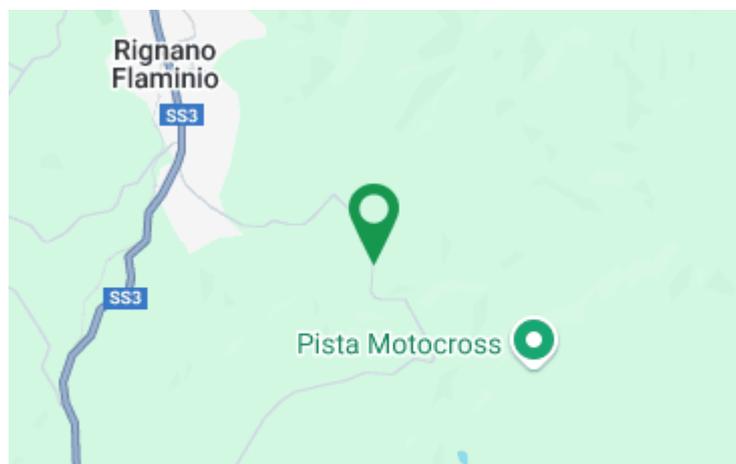
EP globale rinnovabile: 197.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Ci troviamo in Via di Vallelunga, nella campagna di Rignano Flaminio, con accesso diretto a poca distanza dalla principale Via Flaminia. Proponiamo Porzione di Bifamiliare con corte esclusiva. L'immobile realizzato a fine anni 90 su un terreno di 300 mq circa, gode di ottima indipendenza grazie alla corte esterna che si estende su tre lati dell'abitazione; progettato per garantire massima comodità, si sviluppa su un unico livello per una metratura complessiva di 115 mq circa. Dall'ingresso indipendente si accede alla corte di pertinenza in parte pavimentata e in parte giardino; entrando troviamo l'ambiente principale della casa ossia l' ampio e luminoso soggiorno che affaccia sull'esterno, cucina, camera da letto padronale fornita di servizio interno, altra camera matrimoniale, ulteriore camera e bagno principale. Nella realizzazione è stata data grande attenzione ai materiali utilizzati, alle rifiniture e alla gestione degli spazi degli ambienti interni, tutti provvisti di porte finestre con accesso diretto verso l'esterno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

