

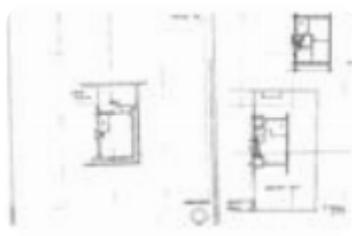


Rif.: 61023581

€ 189.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Rignano Flaminio, Via Gian Lorenzo Bernini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 3
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 240.30 kW h/m² anno

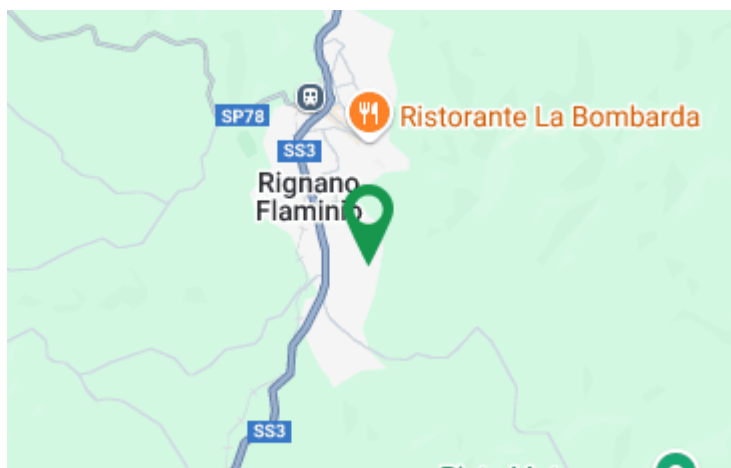
EP globale rinnovabile: 240.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona residenziale di Via Bernini, in un contesto riservato di villini, proponiamo Villa a schiera angolare con corte esclusiva. Questa soluzione realizzata sul finire degli anni 90, sviluppa una metratura interna di circa 120 mq, disposta su due livelli, progettata pensando ad una totale sintonia tra interno ed esterno, per garantire massima vivibilità dell'intero immobile. Un comodo vialetto d'accesso ci porta all'interno della proprietà, dotata di entrata indipendente, dove troviamo la corte di pertinenza, in parte pavimentata e in parte giardino totalmente pianeggiante che circonda l'immobile su tre lati. Internamente troviamo la zona giorno composta dal salone con camino, la cucina abitabile con uscita diretta sul giardino e il bagno; al piano superiore si sviluppa la zona notte, caratterizzata da camera padronale, altra camera da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

