



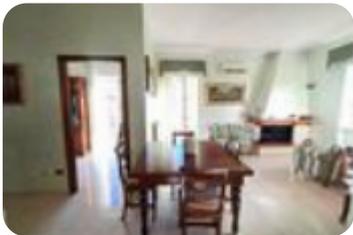
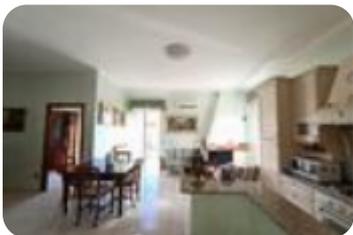
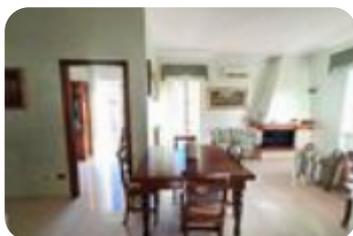
Rif.: 60994491

**€ 99.000**

### Trilocale in vendita

Calcata, Via Don Aurelio Moriggi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 228.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

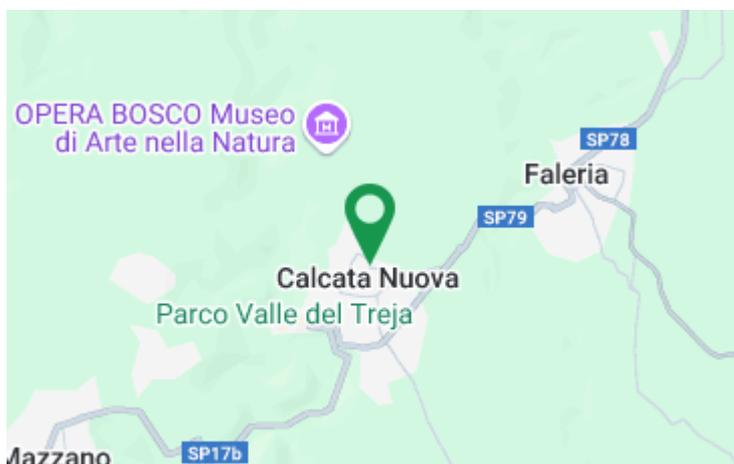
EP globale rinnovabile: 228.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Calcata Nuova, paese conosciuto per la vicinanza all'antico borgo di Calcata Vecchia, uno dei centri più affascinanti e particolari della provincia di Viterbo, proponiamo appartamento al centro del paese. Ci troviamo precisamente in Via Don Aurelio Moriggi, a ridosso dei servizi e delle principali attività che il paese offre. Questa soluzione è situata al piano secondo di una palazzina di tre livelli composta da sole tre unità abitative, realizzata nel 1970 circa. L'abitazione di una metratura complessiva di circa 120 mq è così suddivisa: Entrando troviamo un ampio e luminoso disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte, l'ambiente principale della casa è il salone con cucina a vista, camino e uscita diretta sul balcone, troviamo poi una stanza studio, una camera da letto matrimoniale con all'interno un bagno, altra camera matrimoniale con uscita su un ulteriore balcone e il bagno

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

