



Rif.: 60939331

**€ 28.000****Ter. residenziale in vendita**  
Calcata, Via Circonvallazione

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 865 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona residenziale di Calcata, paese in provincia di Viterbo a soli 40 km da Roma, proponiamo in vendita terreno edificabile di 900 mq circa. Lottizzazione posizionata tra la parte antica del paese di Calcata e la parte nuova, a ridosso del parco suburbano del Fiume Treja, con vista sul Monte Soratte, nello specifico il terreno è situato nella lottizzazione di "Vigna Grande" in località Vignola sulla principale Via della Circonvallazione. Il lotto è totalmente pianeggiante ed è servito dalle opere d'urbanizzazione primaria realizzate in attuazione dei piani di lottizzazione, con comodo accesso su strada, la cui metratura del terreno permette di sviluppare una soluzione abitativa di 270 mq residenziali circa. Interessante soluzione per chi ha il desiderio di realizzare a propria scelta l'immobile che desiderava in questo tranquillo e riservato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

