



Rif.: 60927382

↓ € 109.000

€ 119.000 (-9%)

## Villa a schiera in vendita

Rignano Flaminio, Via Fermi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 112.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona centrale vicino a tutti i servizi, più precisamente in Via Enrico Fermi, proponiamo in vendita villino a schiera con corte esclusiva. Questa soluzione si trova in un contesto residenziale di soli villini realizzati all'inizio degli anni 90, ognuno con il proprio ingresso indipendente. La casa sviluppa una metratura di circa 98 mq commerciali, di cui 70 mq calpestabili interni e il resto a corte; suddivisa nella zona giorno dove troviamo entrando il salone con camino e balcone, la cucina a vista, un bagno, e nella zona notte composta da camera matrimoniale con balcone, cameretta e un ulteriore servizio. L'immobile è stato progettato con la massima attenzione nella gestione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

