

Rif.: 60905632

↓ € 79.000

€99.000 (-21%)

## Bilocale in vendita

Calcata, Via Marconi - Calcata Vecchia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 338.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

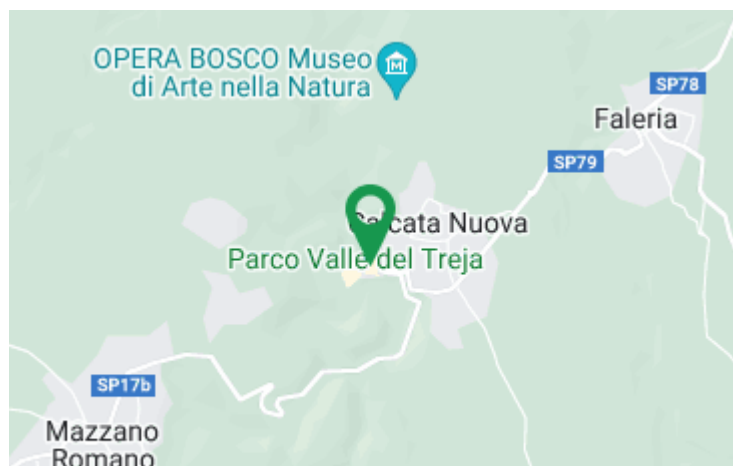
EP globale rinnovabile: 338.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in Vendita appartamento di 70 mq interni circa , con laboratorio artistico, ci troviamo a Calcata, paese in provincia di Viterbo a soli 40 km da Roma, uno dei luoghi più affascinanti d'Italia, si tratta di un piccolo borgo che nel tempo ha conservato il suo patrimonio culturale e naturale, conosciuto come 'paese degli artisti', per la presenza di numerose botteghe artigiane, dove il tempo sembra essersi fermato all'epoca medievale, circondato dalla natura incontaminata della Valle del Treja offre suggestivi scorci panoramici.L'immobile presenta caratteristiche architettoniche delle costruzioni tipiche dei centri storici, come soffitti a volta, rifiniture in legno, pavimentazione in cotto, è stata data massima attenzione ai dettagli sia interni che esterni risalenti all'epoca della costruzione.Dall'ingresso indipendente si accede all'interno della casa , il primo ambiente che troviamo è il salone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

