



Rif.: 60894506

€ 110.000

Bilocale in vendita

Rignano Flaminio, Via del Vignola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 352
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 328.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 328.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle vicinanze della Via Flaminia e a soli 800 metri dal centro del paese, precisamente in Via del Vignola, proponiamo in vendita bilocale con giardino. Questa soluzione si trova al piano terra di un contesto residenziale di soli villini di recente costruzione, ognuno con il proprio ingresso indipendente. L'immobile è stato progettato con la massima attenzione nella gestione degli spazi, ogni ambiente della casa gode di un'uscita verso le aree esterne dell'immobile, il principale spazio esterno è rappresentato dal giardino che si estende per una metratura di circa 100 mq totalmente pianeggiante, posto sul retro della casa, accessibile direttamente dal soggiorno e dalla camera; troviamo inoltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

