

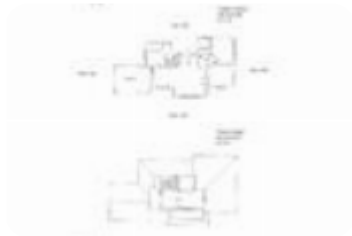


Rif.: 60893207

€ 515.000

Villa singola in vendita
 Rignano Flaminio, Via Montaroni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 79.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 79.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La proprietà si trova in Località Montaroni a un solo km dalla Statale Flaminia, in una delle zone di campagna più affascinanti di Rignano Flaminio. La villa è stata costruita agli inizi degli anni 2000 in una posizione dominante su un colle tra i più alti della zona e gode così di una vista panoramica a 360 gradi. La struttura è stata realizzata in cemento armato con tamponature in poroton e si sviluppa su tre livelli. La parte residenziale della casa è posta ai piani terra e primo e sviluppa una metrura di circa 130 mq calpestabili interni; al piano terreno un ingresso coperto con portone blindato ci porta all' interno dell'abitazione, entrando troviamo un'ampia zona giorno composta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

