



Rif.: 60880388

# € 185.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

### Rignano Flaminio, Via brunelleschi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 302
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 52.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Villa bifamiliare posta all'interno dell'esclusivo residence 'la Palombara'. Questo complesso residenziale di nuova costruzione è situato al centro di Rignano Flaminio e a poche centinaia di metri dalla Via Flaminia, precisamente in Via Brunelleschi in posizione alta e panoramica che garantisce a tutte le ville affacci panoramici con Vista del territorio circostante, del Monte Soratte e del centro del paese. L'intero complesso è stato progettato con materiali di pregio che si integrano perfettamente con il territorio e con le abitazioni circostanti; massima attenzione è stata data alla gestione degli spazi comuni all'interno del Residence, dove un percorso pedonale conduce

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

