

Corso Umberto I°, 17 00068 Rignano Flaminio (RM) Email: rmhau@tecnocasa.it - Tel.: 07611320145



















## Mappa



## € 69.000

## Trilocale in vendita

Faleria, Via Cavalieri DI Vittorio Veneto

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 100 ca.Locali:3

Sottotipologia: 3 locali
Spese Annue: € 3
Bagni: 1
Piano: 1

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 184.38 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 184.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel centro di Faleria, paese in provincia di Viterbo, ma a pochi chilometri dalla Strada Statale Flaminia, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratuta, posto al primo piano di una palazzina di sole quattro unità abitative, realizzata negli anni 70 e ad'oggi in buono stato di conservazione. Situata precisamente in Via Cavalieri di Vittorio Veneto, in una delle zone più strategiche del paese vicino a tutti i principali servizi e ai diversi luoghi di interesse che il paese offre. Internamente l'immobile presenta caratteristiche tipiche dell'epoca di realizzazione, come pavimenti in marmo, porte in legno e finestre con infissi in alluminio provviste di grate antiscasso. Un'intelligente e funzionale divisione rendono l'appartamento estremamente comodo: entrando troviamo uno spazioso corridoio dal quale si accede a tutti gli ambienti della casa, ossia ampio salone, cucina abitabile con camino, camera da letto

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

