



Rif.: 60503363

€ 129.000

Casa indipendente in vendita

Sant'Oreste, Via Roma - Stazione Sant'Oreste

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 218,42 kW h/m² anno

Realizzata sul finire degli anni 60 su un lotto di 500 mq circa, questa soluzione si sviluppa su un unico livello e presenta caratteristiche come il rivestimento esterno in cortina, i mattonati in ceramica e le rifiniture tipiche dell'epoca. Entrando un disimpegno ci porta alla zona giorno ossia nell'ampio salone con cucina a vista, che si contraddistingue per le grandi finestre che garantiscono un'ottima luminosità negli ambienti e per il caratteristico camino, proseguendo per il corridoio troviamo una camera da letto matrimoniale, la cameretta e il bagno. A completare la proprietà il box esterno di circa 20 mq posizionato di fronte all'accesso carrabile della proprietà. Il punto di forza di questo immobile è sicuramente il giardino interamente recintato che circonda la proprietà e che garantisce un contesto di indipendenza totale e tranquillità. Immersa nel verde ma anche comoda da raggiungere perché situata a pochi metri dalla Via Flaminia, dalla stazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

