Affiliato: Villa Adriana Mediazioni Srl
Partita IVA: 12390611007
Via Tiburtina, 122 00019 Tivoli (RM)
Email: rmhat@tecnocasa.it - Tel.: 0774381955















Rif.: 61301245

€ 170.000

Trilocale in vendita

Tivoli, Strada Provinciale Maremmana Inferiore - Villa Adriana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

ENTRATA INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINO E POSTI AUTO.In una zona tranquilla e riservata, perfetta per chi cerca indipendenza, spazio e privacy, proponiamo in vendita una soluzione al piano terra, disponibile da subito e circondata da un ampio giardino privato di circa 300 mq, con tutti gli ambienti distribuiti interamente su un unico livello, per garantire comodità e funzionalità. SPAZI ESTERNI: fin dall'ingresso, l'accesso indipendente trasmette una piacevole sensazione di autonomia e riservatezza. la doppia entrata, carrabile e pedonale, consente di parcheggiare comodamente più auto all'interno della proprietà, una caratteristica di grande valore e sempre più ricercata. lo stabile, caratterizzato da esterno in cortina, si armonizza con il giardino, protagonista degli spazi esterni, in parte verde e in parte pavimentato, con ampia zona dedicata alla manovra delle auto. ideale per chi desidera godersi gli spazi all'aperto: pranzi e cene all'esterno, momenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.