



Rif.: 61234803

# € 143.000

## Trilocale in vendita

Tivoli, Via Sardegna - Villa Adriana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

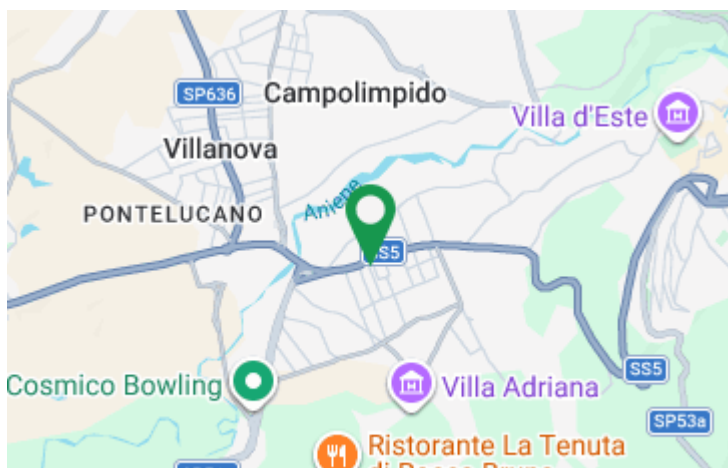
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO CON GIARDINO E BOX AUTO – PRONTO DA VIVERE Proponiamo in vendita un appartamento in ottimo stato, completo di box auto di 26 mq da acquistare obbligatoriamente a €20.000, situato all'interno di uno stabile in cortina di costruzione recente (2003). Ideale per chi cerca spazi esterni accoglienti e di facile gestione, perfetto per famiglie, bambini, animali domestici o persone con disabilità grazie all'assenza di barriere architettoniche.

Composizione interna:- Soggiorno con angolo cottura, luminoso e funzionale- Disimpegno che conduce alla zona notte - Due camere da letto spaziose- Bagno finestrato con doccia Caratteristiche esterne e comfort:- Giardino di 120 mq circa, parte verde e parte pavimentato, ideale per momenti di relax o per far giocare i bambini- Tende da sole esterne- Box auto di 26 mq ca. con serranda elettrica Altri comfort e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

