



Rif.: 61043432

**€ 218.000**

## Trilocale in vendita

Tivoli, Strada Degli Orti - Villa Adriana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 142.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

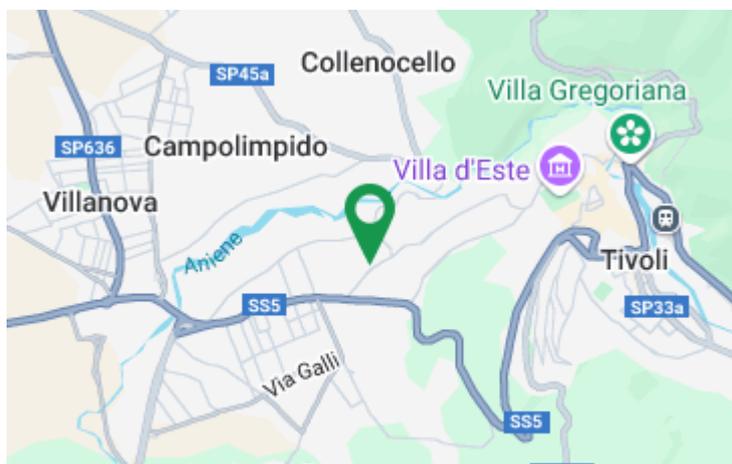
**EP globale rinnovabile:** 142.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita un accogliente e luminosa soluzione di 101 mq commerciali, con giardino di 215 mq ca. Appartamento sito al piano terra di uno stabile di recente costruzione, sita in una zona residenziale comoda ai principali servizi e collegamenti. L'immobile si distingue per la sua ottima distribuzione degli spazi interni. Dettagli principali dell'immobile: 3 Camere da letto: ampie e luminose, con possibilità di adibirne una a "smart working" Salone: ampio e luminoso, con angolo cottura, perfetto per il relax e per accogliere gli ospiti 2 Bagni: il primo finestrato con vasca, il secondo con doccia Giardino: 215 mq ca. ampio e perimetrale all'appartamento, perfetto per godersi momenti all'aria aperta. Costruzione: 2005 Non lasciarti scappare questa occasione! Cosa aspetti a venirlo a vedere? Puoi contattarci al numero: 0774 381955 o via whatsapp al 333 9847902E se per l'acquisto hai bisogno di un mutuo, possiamo farti trovare in ufficio la nostra consulente del ramo creditizio Kiron per un primo incontro gratuito e senza impegno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

