



Rif.: 61033386

# € 159.000

## Trilocale in vendita

Tivoli, Via Sardegna - Villa Adriana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

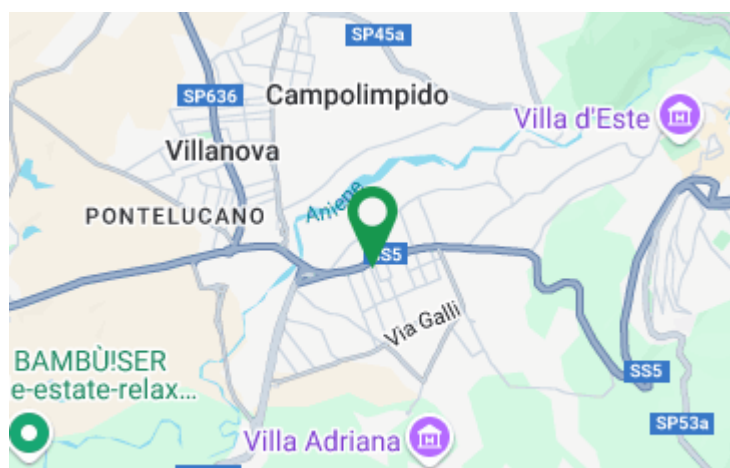
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un appartamento con box auto da acquistare OBBLIGATORIAMENTE con l'appartamento ad €20.000, in ottimo stato all'interno di uno stabile in cortina di costruzione recente, ideale per coloro che desiderano godere di uno spazio esterno accogliente, ben curato e di facile gestione. Internamente, l'appartamento è composto da Soggiorno con angolo cottura, proseguendo un disimpegno ci accompagna nella zona notte dove troviamo due camere da letto e bagno finestrato munito di doccia. Ulteriori caratteristiche: - Ottima posizione, strategica e centrale; - Costruzione del 2003 - Box auto di 26 mq ca. compreso nel prezzo - Climatizzatore nella zona giorno - Impianto d'allarme - Zanzariere su tutti gli infissi - Serranda elettrica nel box - Tende da sole esterne - Giardino parte verde e parte pavimentato di 120 mq ca. La sua posizione strategica, combinata con le sue caratteristiche

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

