



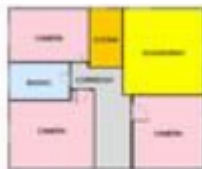
Rif.: 61005747

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

Tivoli, Via emilia - Villa Adriana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 184.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 184.93 kW h/m² anno

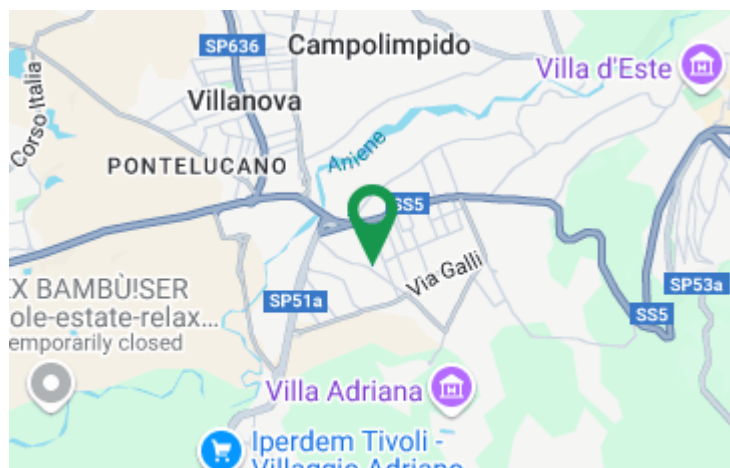
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita un accogliente e luminosa soluzione di 103 mq commerciali, con corte di pertinenza esclusiva perimetrale di 100 mq ca. con possibilità di entrare con l'automobile nonchè ampia cantina e parte di lastrico solare (terrazza) al piano secondo su cui mettere, eventualmente, pannelli solari e/o fotovoltaici. appartamento sito al piano terra di uno stabile, ristrutturato esternamente recentemente, composto di sole 3 unità abitative, sita in una zona residenziale comoda ai principali servizi e collegamenti. L'immobile si distingue per la sua ampia superficie con un ottima distribuzione degli spazi interni, ed anche la possibilità, per chi ne avesse necessità, una stanza da adibire a "smart working".

Dettagli principali dell'immobile: 3 Camere da letto: ampie e luminose
 Cucina: Abitabile, con vista sul salone
 Salone: ampio e luminoso, dotato di camino per piacevoli serate invernali, perfetto per il relax e per accogliere gli ospiti
 Bagno: funzionale, con ampio lavabo e doccia
 Giardino e cantina: ampio e perimetrale
 L'appartamento con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

