



Rif.: 60816976

€ 128.000

Negoziò in vendita

Tivoli, locale Via Imperatore Adriano - Villa Adriana

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Siete alla ricerca di un'affascinante opportunità commerciale a Villa Adriana? Abbiamo ciò che fa al caso vostro! Vi proponiamo in vendita un ampio Locale Commerciale C/1 situato in una posizione strategica. Con i suoi 70 mq interni e i generosi 120 mq di spazio esterno perimetrale, questo locale offre molteplici possibilità d'uso, che sia come parcheggio per le macchine o per attività all'aperto. La sua posizione in Via Imperatore Adriano è eccezionale, poiché è vicinissimo alla Tiburtina e ai principali servizi della zona, garantendo una visibilità ottima e un facile accesso per i clienti. Il locale vanta due vetrine frontali, entrambe dotate di serranda, che permettono una grande esposizione dei prodotti o dei servizi offerti. Inoltre, è dotato di un bagno e di un ampio spazio esterno che può essere sfruttato in molteplici modi. Non perdetevi l'opportunità di vedere di persona questo locale commerciale! Invitiamo tutti gli interessati a contattarci al numero 0774 381955 o tramite WhatsApp al numero 333 9847902 per fissare un appuntamento e ottenere ulteriori informazioni. Non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

