



Rif.: 61260938

€ 42.000

Ter. agricolo in vendita
Segni, Via Carpinetana ovest IV traversa

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.300 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A Segni, in Via Carpinetana Ovest, Contrada San Simone, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 3.300 mq, situato in un contesto tranquillo e immerso nel verde, a circa 6 km da Segni e 7 km da Colferro. Il terreno è caratterizzato dalla presenza di ulivi, che valorizzano ulteriormente la proprietà e la rendono ideale per chi desidera uno spazio di campagna da utilizzare per attività agricole o come punto d'appoggio. Sul terreno è presente un rustico di circa 40 mq, accatastato come C/2, con annesso portico, ideale come locale deposito e rimessaggio di attrezzature, materiali o mezzi agricoli. La proprietà dispone di corrente elettrica, mentre non sono presenti acqua, gas e fossa biologica. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un cancello d'ingresso indipendente e ad uso esclusivo della proprietà, mentre il tratto di strada che conduce al terreno è comune e condiviso con altre proprietà. Una soluzione interessante per chi cerca un terreno agricolo con ulivi e locale C/2, in una zona riservata e immersa nel verde, a breve distanza da Segni e Colferro. Ideale per chi cerca un terreno agricolo con ulivi e un locale deposito, perfetto come punto d'appoggio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

