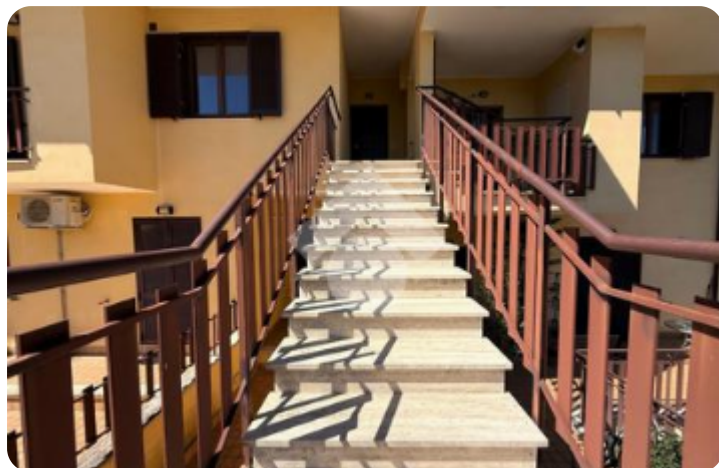




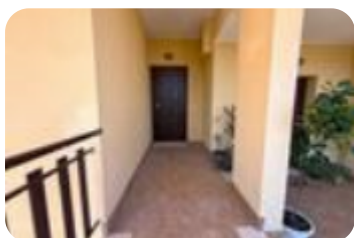
Rif.: 61107040

**€ 135.000**

**5 locali in vendita**

**Colferro, Via degli Abeti**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Balconi:</b>        | 4            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel comune di Colferro, nella palazzina 5 interno 11, in un contesto residenziale tranquillo e a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita un appartamento di circa 120 mq che si distingue per la sua ampiezza e per la disposizione degli spazi interni, pensati per coniugare comfort e funzionalità. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al primo piano ci accoglie un ampio ingresso il quale conduce a uno spazioso e luminoso salone, ambiente perfetto per momenti di relax o convivialità; Da qui si accede, così come dalla cucina abitabile, a un comodo balcone abitabile in comune, che diventa una naturale estensione della zona giorno: uno spazio all'aperto che regala luce, aria e una piacevole vista sul verde circostante. Completa il piano un pratico bagno di servizio. Salendo al secondo piano troviamo la zona notte, caratterizzata da una camera matrimoniale con balcone e da due camerette, entrambe dotate di sbocco esterno: spazi versatili, ideali come stanze per i più piccoli, per ospiti o per realizzare uno studio. A disposizione ci sono inoltre due bagni, uno con vasca, entrambi confortevoli e funzionali per le esigenze della famiglia. L'appartamento, arricchito da ben quat [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

