

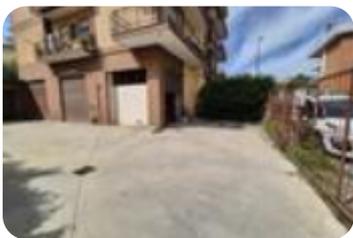
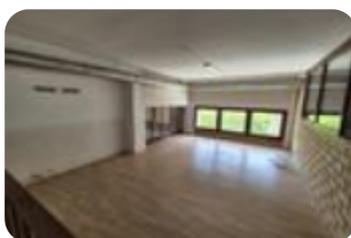


Rif.: 61061366

## € 850 / mese Multilocale in affitto

Colferro, Via Donizetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

All'interno di una proprietà riservata ma facilmente accessibile, proponiamo in locazione un locale commerciale accatastato C1e C2, perfettamente adatto a chi cerca uno spazio versatile e pronto all'uso, ideale per attività commerciali, studi, sedi operative o magazzini. L'ingresso principale conduce direttamente su due ambienti distinti. Il primo è uno spazio più raccolto che si sviluppa in altezza grazie a un soppalco funzionale, ideale come deposito, archivio o zona operativa secondaria, mentre frontalmente all'accesso si apre una sala più ampia, ariosa e più illuminata, dotata di bagno privato e ospita anch'essa un soppalco, più contenuto, ma utile come spazio di supporto o per organizzare la zona lavoro. L'intero immobile gode dell'accesso a una corte in comune con parcheggio privato, perfetto sia per i clienti che per l'attività quotidiana. È inoltre presente un comodo accesso carrabile, che consente operazioni di carico e scarico con furgoni o mezzi di piccole e medie dimensioni. Le utenze sono autonome e già separate, a garanzia di indipendenza e semplicità nella gestione. Una soluzione versatile, pronta per essere adattata alle esigenze di chi cerca un a [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

