



Rif.: 60848395

**€ 225.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Colleferro, Via Sant'Agostino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COLLEFERRO: Via Sant'Agostino in zona tranquilla e a pochi passi da un parco giochi al quarto chilometro di Colleferro proponiamo villa a schiera posta su tre livelli con ingresso indipendente. Entrando da un cancello pedonale si accede all'ampia corte privata della villa che conduce alla zona giorno della casa. Entrando ci accoglie un ampio soggiorno con angolo cottura reso luminoso dalla grande portafinestra che conduce alla corte. Sul retro un'altra portafinestra conduce al giardino privato che garantisce pace e riservatezza. Completa la zona giorno un antibagno e un bagno cieco di servizio. Tramite una scala a vista si arriva alla zona notte composta da una luminosa camera matrimoniale con accesso su un balcone e con bagno privato con doccia e balcone, due comode camerette e un bagno con box doccia che serve tutta la zona notte. Al piano inferiore troviamo una taverna sfruttata come un rustico, un'altra camera da letto con bagno cieco e box doccia e una lavanderia. Conclude il tutto un box auto di circa 50 mq con accesso diretto al piano inferiore della villa. La soluzione è molto luminosa in tutti i locali grazie all'ottima tripla esposizione sud-est-ovest. Ottima per famiglie grazie [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

