



Rif.: 60765596

**€ 160.000**

**Trilocale in vendita**

**Colleferro, Via degli abeti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 1.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COLLEFERRO: Il Residence degli Abeti sorge in un contesto in grado di coniugare una discreta comodità, infatti è situato a pochi passi dal centro del paese in una atmosfera di assoluta tranquillità perchè completamente immerso nel verde. Offre un'ottima esposizione alla luce del sole e gode di un buon panorama. Ogni appartamento ha il proprio ingresso indipendente con Classe Energetica 'C'. In questo contesto proponiamo un appartamento di 134 mq posto su un unico livello. La bellezza di questa soluzione è che si tratta di una soluzione a schiera d'angolo immersa in un'ottima esposizione a sud-ovest. Dal giardino di pertinenza si accede, attraverso un ingresso indipendente ad un luminoso salone. A destra del medesimo è un cucinotto impreziosito da una porta-finestra con accesso sulla parte antistante del giardino. Presente un bagno con finestra ed una prima camera di letto con porta-finestra ed accesso sempre sulla parte anteriore del giardino. La zona notte è composta da altre due camere da letto con porta-finestra ed accesso alla parte retrostante della corte. Completa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

