



Rif.: 61255787

€ 1.500.000

Ter. residenziale in vendita

Roma, Via Stanislao Lista - Macchia Palocco

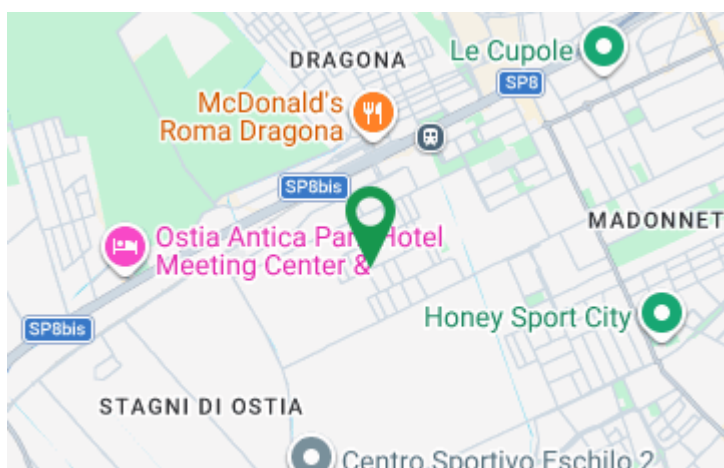
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 15.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Operazione Immobiliare con Iter Autorizzativo in Fase Conclusiva – Comparto N8 Macchia Palocco (Roma) OPPORTUNITÀ RISERVATA A IMPRESE DI COSTRUZIONE E SVILUPPATORI IMMOBILIARI Nel cuore di Macchia Palocco, tra Via Corrado Mezzana e Via Stanislao Lista, proponiamo un'interessante operazione immobiliare nel Comparto N8, destinata esclusivamente a imprese di costruzione, sviluppatori e investitori qualificati. Caratteristiche principali: Realizzazione di 28 ville su due livelli fuori terra con giardino privato. Progetto in Classe Energetica A. Iter autorizzativo in fase conclusiva: resta il completamento del calcolo degli oneri concessori, ultimo passaggio prima dell'avvio dei lavori. Parametri urbanistici, cubatura e superfici disponibili nella documentazione allegata. Calcolo totale superficie utile lorda = 1884,32 mq < 1978,12 mq verificato. Calcolo cubatura di progetto 6.285,81 mo < 6.330,00 mol'operazione si distingue per la posizione strategica in una delle aree residenziali più apprezzate di Roma, un contesto caratterizzato da una domanda abitativa consolidata e da un elevato interesse per nuove soluzioni residenziali. L'iter autorizzativo in fase conclusiva consente di r [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

