



Rif.: 60884665

**€ 419.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Roma, Via Salorno - Infernetto**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 86.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 35.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Infernetto - Via Salorno Proponiamo in vendita villa a schiera, così composta: Al piano terra rialzato troviamo un doppio soggiorno con cucina abitabile e un bagno con box doccia, finestrato. Al piano primo sono presenti una camera padronale con cabina armadio e bagno en suite, una cameretta con accesso al terrazzo e un bagno. Nel piano seminterrato sbancato è presente un ampio soggiorno con camino, angolo studio, una cucina, due camere di cui una matrimoniale e una cameretta, un bagno e un sottoscala con zona lavanderia. La soluzione presenta porta blindata, sistema d'allarme, grate, infissi con doppio vetro, riscaldamento autonomo a radiatori e condizionatori. A completare la proprietà un giardino fronte- retro di circa 300 mq, un ampio terrazzo e un magazzino. Le presenti informazioni sono meramente indicative e non costituiscono un elemento contrattuale. **TRE MOTIVI PER ACQUISTARE L'IMMOBILE:- ESPOSIZIONE A SUD- POSIZIONE STRATEGICA - OTTIME CONDIZIONI**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

