



Rif.: 61053777

**€ 370.000****Porzione di bifamiliare in vendita****Guidonia Montecelio, Via Monte Belvedere - Colleverde Secondo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Colleverde Secondo, porzione di bifamiliare in vendita. Questa spaziosa residenza di 300 mq si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La proprietà comprende sei locali, tra cui cinque camere da letto e una camera aggiuntiva versatile, ideale per uno studio o una sala hobby. Sono presenti quattro bagni, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia. Tre terrazzi offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax o cene all'aperto. Il giardino circostante aggiunge un tocco di verde e tranquillità alla proprietà un box auto, offrendo comodità e sicurezza per il parcheggio. Una soluzione abitativa che coniuga spazio e funzionalità. Divisibile in due nuclei familiari.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

