



Rif.: 40351827

**€ 295.000****Porzione di trifamiliare in vendita****Guidonia Montecelio, via monviso - Colle Verde**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

**Classe energetica:** **F****Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Colleverde II Porzione centrale composta da piano seminterrato fuori terra con ingresso indipendente composto da sala hobby con camino e angolo cottura, camera ospiti, bagno e box; piano terra soggiorno, cucinotto, portico e bagno; piano primo tre camere e bagno. L'abitato odierno si è sviluppato a partire dai primi anni sessanta. Prima di allora, vi erano solo alcune case di campagna su un vasto terreno collinare. Negli anni '70 sono state edificate le prime palazzine su via Nomentana. Negli anni '80 furono costruite le prime ville a Colleverde 2, Vena D'oro, Parco Azzurro e Poggio Fiorito.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

