Affiliato: Immobiliare Villanova Srl
Partita IVA: 17021621002
Via Maremmana Inferiore, 260 00012 Guidonia Montecelio (RM)
Email: rmhad@tecnocasa.it - Tel.: 07741611838















Rif.: 61302957

€ 129.000

Ter. residenziale in vendita

Guidonia Montecelio, Via de Pretis - Villanova

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 400 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 1

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLANOVA – TERRENO EDIFICABILE DI 386 MQ CON CUBATURA REALIZZABILE DI 780 MC – POSIZIONE ESCLUSIVANel pieno centro di Villanova, nella zona più richiesta e ambita, proponiamo in vendita un'interessante opportunità immobiliare: terreno edificabile di 386 mq con una cubatura complessiva realizzabile di 579 mc.La posizione strategica e privilegiata, nel cuore della località e in un contesto particolarmente ricercato, rende questa proprietà un'occasione di grande interesse per chi desidera realizzare un progetto residenziale in una delle zone più apprezzate di Villanova.Grazie alla cubatura edificabile disponibile, il terreno offre interessanti possibilità di sviluppo, rappresentando una soluzione ideale sia per privati che intendono costruire la propria abitazione, sia per imprese e investitori alla ricerca di un'interessante operazione immobiliare.La volumetria disponibile permette di valutare la realizzazione di una palazzina residenziale su più livelli, con possibilità di ricavare più unità abitative, oppure un progetto composto da due o più abitazioni, in funzione delle caratteristiche urbanistiche e progettuali.Una proposta particolarmente interessante per imprese [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.