Affiliato: Immobiliare Villanova Srl
Partita IVA: 17021621002
Via Maremmana Inferiore, 260 00012 Guidonia Montecelio (RM)
Email: rmhad@tecnocasa.it - Tel.: 07741611838















Rif.: 61301221

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Ugo Bassi - Villanova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In una piccola ed esclusiva palazzina di soli tre appartamenti, proponiamo in vendita un'interessante soluzione al piano terra, ideale per chi desidera vivere in un ambiente accogliente, riservato e con il piacere di avere uno spazio verde tutto da vivere.L'appartamento si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti ed è composto da un luminoso e spazioso salone, cucina abitabile con accesso diretto al giardino angolare, tre comode camere da letto, bagno e pratico ripostiglio.Il vero protagonista della casa è sicuramente il giardino angolare, uno spazio esterno prezioso dove rilassarsi, organizzare piacevoli momenti conviviali, far giocare i bambini o semplicemente godersi un po' di tranquillità all'aria aperta.La palazzina, composta da appena tre unità abitative, offre inoltre un contesto particolarmente riservato e tranquillo, lontano dalla tipica dimensione dei grandi condomini.Una soluzione da vivere e da personalizzare secondo i propri desideri, perfetta per chi cerca spazio, comodità e il valore aggiunto di un giardino privato!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.