



Rif.: 61156195

€ 159.000

Trilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Fratelli Rosselli -
Villanova

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 100 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 1

Bagni: 2

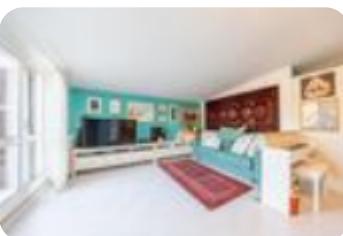
Terrazzi: 1

Piano: 2

Classe energetica: **F**

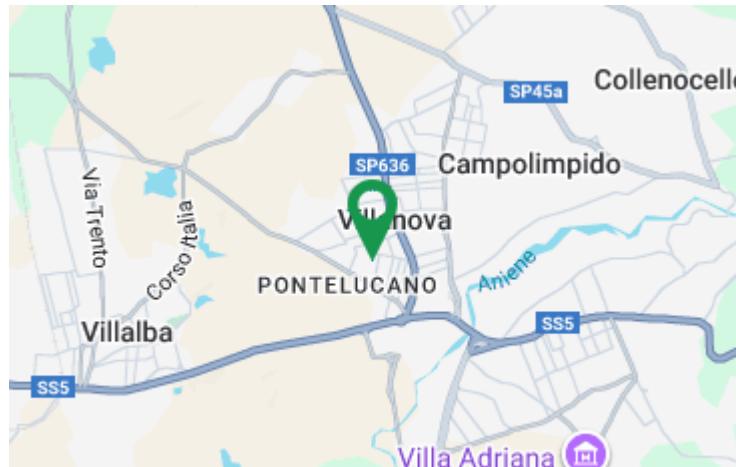
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐



Chi l'ha detto che per avere spazio all'aperto e tranquillità bisogna spendere una fortuna? Se stai cercando il classico appartamento "uguale a mille altri", probabilmente questo non fa per te. Se invece sogni un attico con spazi esterni, privacy e ambienti comodi, allora vale assolutamente la pena venirlo a vedere. Situato al secondo piano di una palazzina in cortina, l'immobile si apre su un ampio e accogliente soggiorno con angolo cottura, cuore della casa, perfetto per vivere momenti di relax e convivialità. Da qui si accede a un comodo terrazzo vivibile, ideale per cene all'aperto o momenti di tranquillità. Una scala esterna conduce a un'ulteriore porzione di terrazzo rialzato. La zona notte è ben distribuita e comprende una camera matrimoniale, una cameretta con bagno privato e un secondo bagno, garantendo comfort e privacy per tutta la famiglia. L'appartamento si presenta in buono stato interno, pronto da abitare, ed è dotato di infissi in alluminio con doppio vetro e persiane. Completa la proprietà una comoda cantina. La zona

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

