



Rif.: 61121204

€ 79.000

Bilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Col Di Tenda - La Botte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

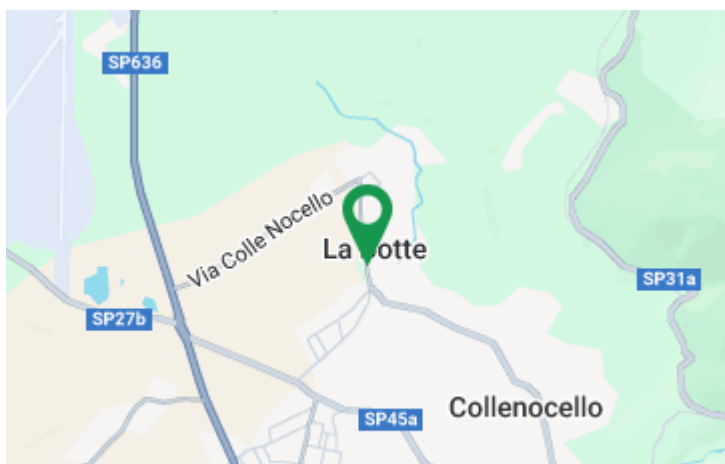
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella tranquilla e riservata zona di La Botte, abbiamo il piacere di proporvi questo bilocale con ampio terrazzo. L'immobile, come visibile dalle foto, va ultimato a gusto e piacimento di chi, con un po' di pazienza e la giusta fantasia, intenda renderlo un vero e proprio gioiellino. Situato al secondo ed ultimo piano, si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. La vera chicca però è all'esterno: un comodo terrazzo con vista panoramica, ideale per pasti all'aria aperta o più semplicemente per godersi un po' di sano relax. La possibilità di personalizzazione rende sicuramente quest'appartamento un'occasione più unica che rara, ma vi diremo di più: sarà anche un'ottima forma di investimento per chi, come tanti,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

