



Rif.: 61037315

€ 115.000

Bilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Carlo Alberto - Villanova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 117.50 kW h/m² anno

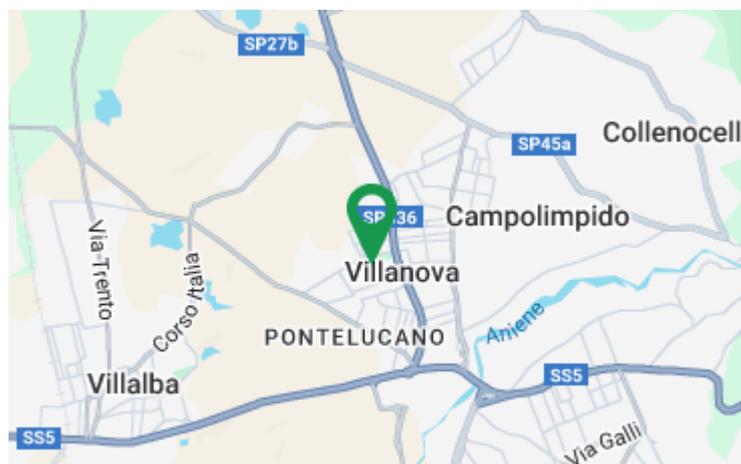
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Quante volte avete sentito dire: "casa mia è come un assegno circolare"? Questa frase, per chi non l'avesse mai sentita, sta a significare che l'immobile, nonostante le fasi altalenanti del mercato, risulta sempre rivendibile senza troppi problemi, per via delle caratteristiche che lo compongono. Ed è proprio questo il caso in questione! Proponiamo in vendita un bilocale trasformabile in trilocale, posto al piano secondo con ascensore, all'interno di un complesso interamente in cortina e soprattutto –udite, udite- nel pieno CENTRO di Villanova! Ci troviamo infatti in via Carlo Alberto, alle spalle della Piazza San Giuseppe Artigiano, sede del mercato locale. L'appartamento, che gode di un ottimo stato manutentivo, si compone di ingresso sull'ampio soggiorno che dà accesso al balcone abitabile, cucina separata (che può trasformarsi in open space), bagno matrimoniale e doppi servizi. Data la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

