



Rif.: 60896205

**€ 99.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Tivoli, Via San Pastore - Collenocello**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

ACQUISTO SENZA POSSIBILITA' DI MUTUO!Di' la verità, hai sempre sognato di vivere immerso nel verde, al di fuori dei grandi centri abitati ma comunque senza rinunciare alle comodità che questi offrono.Beh, mai come questa volta avrai la possibilità di realizzare il tuo desiderio con noi!Nelle immediate vicinanze del complesso sportivo Ulpia, ad un passo da tutti i servizi necessari e disponibili della zona, oltre che dai principali collegamenti stradali, vi proponiamo questa nuova ed interessantissima soluzione che vi darà modo di esprimere tutta la vostra fantasia conferendo a questo immobile la vostra specifica identità!Parliamo di una soluzione indipendente contornata da circa 1500 mq di terreno pianeggiante, con doppio cancello di accesso.L'abitazione, edificata negli anni 80 e disposta su unico livello, risulta interamente da ristrutturare ed è composta da sala, cucina, 3 stanze e bagno.Nella corte troviamo inoltre un'ampia piscina interrata, ideale per il relax in compagnia nelle calde giornate estive!Questa è 'la base' che vi mettiamo a disposizione, starà a voi creare la farfalla che nascerà dal bozzolo!Come sempre, se vuoi cambiare il mondo possiamo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

