



Rif.: 60848812

**€ 99.000****Trilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Via Federico Torre - Villanova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Le persone che decidono di mettersi alla ricerca di un immobile in acquisto in zona Villanova sanno bene che la posizione, la disposizione degli ambienti e la vicinanza alle principali attività commerciali determina in maniera spesso vincolante i prezzi degli immobili e altrettanto spesso mette i potenziali acquirenti nella condizione di dover rinunciare a qualcosa per poter procedere all'acquisto o più semplicemente alzare il budget al fine di trovare la casa ideale.. Beh stavolta abbiamo il piacere di mettere i nostri fedelissimi clienti nella condizione di acquistare un immobile che possa soddisfarli a pieno senza dover rinunciare a nulla a fronte di un prezzo estremamente interessante! Abbiamo infatti il piacere di proporVi la vendita di un comodo trilocale posto al secondo piano con ascensore all'interno di uno stabile sito in prossimità delle principali attività commerciali. Internamente si compone di ingresso, salone, cucina abitabile, due ampie camere e bagno finestrato con doccia. L'abitazione necessita di alcuni accorgimenti per farla rendere al meglio delle sue potenzialità, ma con un po' di buona volontà e senza un'eccessiva

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

