



Rif.: 61177005

↓ € 309.000

€ 329.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Caltagirone - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore del quartiere San Giovanni Re di Roma, precisamente in Via Caltagirone, proponiamo in vendita un appartamento di circa 85 mq, situato al primo piano rialzato di uno stabile ben tenuto. L'immobile, da ristrutturare, offre un'ottima distribuzione degli spazi interni ed è composto da: ingresso con ampio disimpegno, cucina abitabile e due ampie camere da letto, bagno comodo, ripostiglio. Completa la proprietà un posto auto di pertinenza, situato a circa 600 metri dall'abitazione, facilmente raggiungibile a piedi. La posizione è particolarmente strategica: il quartiere San Giovanni - Re di Roma è tra le zone più richieste della città, ricco di servizi, attività commerciali, scuole, supermercati, ristoranti e aree verdi. Ottimamente collegato grazie alla vicinanza alla Metro A (fermata Re di Roma e San Giovanni), numerose linee autobus e collegamenti rapidi con il centro storico. Soluzione ideale sia per uso abitativo che per investimento. Le presenti informazioni sono indicative e non costituiscono elementi contrattuali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

