



Rif.: 61055939

€ 369.000

Bilocale in vendita

Roma, Via La Spezia - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Giovanni Via La Spezia una delle vie più centrali e servite del quartiere, proponiamo in vendita un elegante appartamento ristrutturato, situato al terzo piano di un palazzo d'epoca, dotato di ascensore, servizio di portineria e giardino condominiale curato. L'immobile si apre su un soggiorno accogliente, con spazi ben distribuiti e luce naturale che entra dalle ampie finestre. La cucina è separata, funzionale e completamente attrezzata. La zona notte comprende una camera matrimoniale con una cabina armadio all'interno, e un bagno, anch'esso ristrutturato e finestrato. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, utilizzando materiali di qualità e scegliendo arredi su misura, inclusi nella vendita. La posizione è un vero punto di forza: a pochi metri dalla metro e circondato da ogni tipo di servizio - scuole, supermercati, negozi, locali e spazi verdi. Una soluzione perfetta per chi cerca comfort, praticità e stile in una delle zone più vive di Roma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

