



Rif.: 60974283

€ 649.000

5 locali in vendita

Roma, Via Fregene - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 125.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Giovanni Via Fregene Proponiamo la vendita di un ampio appartamento posto al primo piano, situato nella zona centrale e vivace di San Giovanni, a pochi passi dai principali punti di riferimento del quartiere e ben collegato alle fermate della Linea A della Metropolitana di Re di Roma e San Giovanni. L'abitazione si presenta in buono stato interno, grazie ad una accurata ristrutturazione e all'ottimo stato di conservazione, pronta per essere abitata fin da subito, definita da spazi ben distribuiti, è ideale per una famiglia o per chi cerca una residenza ampia e confortevole. L'immobile dispone di un soggiorno doppio, di tre camere da letto, due bagni, di cui uno en-suite, una cucina abitabile, due ripostigli e un balcone verandato. Completa la proprietà una cantina di circa 12 mq, perfetta per chi necessita di ulteriore spazio. L'appartamento è dotato inoltre di antifurto, impianto canalizzato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

